

**Pressemitteilung:**  
07/2019

**Datum:**  
13. März 2019

**Freigabe:**  
13. März 2019, 11:00 Uhr

## **Bilanzpressekonferenz zum Geschäftsjahr 2018**

**Ort:**  
AWO Brandenburg Ost e. V.  
„Kasino-Terrasse“  
Logenstraße 1  
15230 Frankfurt (Oder)

Frankfurt (Oder), 13. März 2019

Ansprechpartner:  
Sparkasse Oder-Spree  
Pressesprecher  
Holger Swazinna  
Telefon: +49 335 5541-1019  
Fax: +49 335 5541-1215  
E-Mail: [h.swazinna@s-os.de](mailto:h.swazinna@s-os.de)  
Internet: [www.s-os.de](http://www.s-os.de)

## **Zusammenfassende Darstellungen zum Geschäftsjahr 2018**

---

### **Trotz Gegenwind – Sparkasse Oder-Spree konstant erfolgreich**

---

Der Sparkasse Oder-Spree ist es gelungen, trotz der nicht einfachen wirtschaftlichen Rahmenbedingungen sowie weiter zunehmender regulatorischer Anforderungen, den erfolgreichen Kurs der Vorjahre fortzusetzen. Die erreichten Ergebnisse bilden die Grundlage für einen verhalten optimistischen Ausblick auf das Geschäftsjahr 2019.

Vor dem Hintergrund der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen zeigt sich der Vorstand mit dem Verlauf des Geschäftsjahres 2018 zufrieden.

Die Bilanzsumme lag zum Bilanzstichtag bei 2.966 Mio. Euro. Das entsprach einer Steigerung um rd. 168 Mio. Euro (+6,0 %) gegenüber dem Vorjahr. Weitergehende konkrete Zahlen bzw. Aussagen zu den vorläufigen Ergebnissen der Sparkasse im Geschäftsjahr 2018 können den nachfolgenden Ausführungen bzw. der Nutzenbilanz 2018 entnommen werden.

Gemäß Konjunkturbericht der IHK Ostbrandenburg für das Jahr 2018 fanden in der Region immer mehr Menschen einen Arbeitsplatz. Mit über 420 Beschäftigten zählt die Sparkasse Oder-Spree zu den größeren Arbeitgebern der Region. Sie leistet damit einen wichtigen Beitrag für die in dieser Region lebenden Menschen, was sie zugleich als Teil der Erfüllung ihres öffentlichen Auftrages versteht.

Der Mittelstand ist der Motor einer erfolgreichen Volkswirtschaft. Mit seinen Investitionen stärkt er die Region, sichert Wachstum, Wettbewerbsfähigkeit und Wohlstand. Jedes Jahr werden durch ihn zahlreiche Arbeitsplätze gesichert und neu geschaffen. So erhalten z. B. auch junge Menschen die Chance auf eine Ausbildung. Dazu trug auch die Sparkasse bei. Insgesamt acht Auszubildende begannen im vergangenen Geschäftsjahr ihre Ausbildung. Unter Ihnen befindet sich eine junge Frau, die ein duales Studium absolviert.

Die Zusammenarbeit mit lokalen Partnern und den ansässigen Kammern wurde in bewährter Form fortgesetzt. Mit der Handwerkskammer Frankfurt (Oder) Region Ostbrandenburg wurde darüber hinaus ein Partnerschaftsvertrag geschlossen. Unterstützung erfuhr auch die Gemeinschaftsinitiative „ExistenzGründerPartner ODERLAND“ sowie die „CityOffensive“ der IHK Ostbrandenburg.

Wie kaum ein anderes Unternehmen ist die Sparkasse Oder-Spree seit fast 200 Jahren mit ihrem Geschäftsgebiet eng verbunden. Dieses herausragende Ereignis vor Augen trifft sie bereits heute schon Vorbereitungen auf dieses 200-jährige Jubiläum, das im Jahr 2022 begangen wird.

## **Konstant erfolgreich - Die Geschäftsentwicklung im Einzelnen**

---

### **1. Erfolgreich für die Region im Oder-Spree-Gebiet – dichtestes Servicenetz**

---

Unter den Mitbewerbern kann die Sparkasse Oder-Spree auf das dichteste Service- und Geschäftsstellennetz verweisen.

Sie ist im gesamten Geschäftsgebiet an 18 Standorten mit 25 Geschäfts- und 9 Selbstbedienungsgeschäftsstellen vertreten. Sie stellt den Kunden 54 Geldautomaten (davon 16 mit Einzahlungsfunktion), 42 Kontoauszugsdrucker, 9 Überweisungsterminals und 6 Münzeinzahlgeräte zur Verfügung.

Im Zuge der Straffung der Strukturen und weiteren Optimierung der Abläufe wurden die bisherigen drei Direktionen Ost, Süd und West zur Direktion Privat- und Gewerbekunden zusammengefasst. Diese wiederum untergliedert sich seit dem 1. Januar 2019 nur noch in die Direktionen Ost und West. Dort werden über 128.941 Privatgiro- und 7.021 Gewerbekonten von insgesamt über 235 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern betreut.

Die Direktion Firmenkunden erstreckt sich unverändert über das gesamte Geschäftsgebiet der Sparkasse Oder-Spree. Insgesamt 13 unmittelbar im kundennahen Bereich tätige Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter betreuen 541 Kundenverbände mit gut 645 Privat- und über 1.580 Geschäftsgirokonten.

Mit zum Erfolg trägt das im Jahr 2017 eingerichtete Kundenservice-Center bei. Es erfreut sich einer hohen Resonanz. In 2018 wurden dort mehr als 100.000 Kundenanfragen fallabschließend bearbeitet.

### **2. Erfolgreich im Privatkundengeschäft – Kundeneinlagen wachsen um 6 %**

---

Die Verbindlichkeiten gegenüber Kunden (Kundeneinlagen) erhöhten sich im Geschäftsjahr um rd. 153 Mio. Euro bzw. +6,5 % auf rd. 2.511 Mio. Euro. Der Anstieg resultiert im Wesentlichen aus dem hohen Zufluss in die Sichteinlagen.

Die Spareinlagen beliefen sich zum Bilanzstichtag auf gut 976 Mio. Euro und stellen unverändert eine der bedeutenden Refinanzierungsquellen für die Sparkasse dar.

Konsumentenkredite für den privaten Verbrauch wurden wiederholt stärker nachgefragt und beliefen sich zum Jahresultimo auf rd. 61,6 Mio. Euro.

Der Bestand an Kreditmitteln für den privaten Wohnungsbau betrug rd. 379 Mio. Euro. Ergänzend zu den klassischen Hausbankdarlehen wurden je nach Programmbedingungen der KfW öffentliche Fördermittel in die jeweilige Finanzierung integriert.

Das Kundenwertpapiergeschäft der Sparkasse hat sich ungeachtet der geopolitischen Ereignisse im Berichtszeitraum positiv entwickelt. In enger Zusammenarbeit mit den Verbundpartnern bot die Sparkasse ihren Kunden entsprechend ihrer individuellen Bedürfnisse jeweils passende Produkte im Bereich der Wertpapiere an. Der Wertpapierbestand stieg auf ein Volumen von rd. 415,7 Mio. Euro.

### **3. Konstanter Partner für den Mittelstand – 28 Existenzgründungen begleitet**

---

Seit vielen Jahren wird das Wachstum auf der Aktivseite der Bilanz vom Anstieg des Kreditgeschäfts getragen. Der Bestand an Kundenkrediten (inkl. Treuhand- und Avalkrediten) belief sich zum Stichtag auf rd. 1.284 Mio. Euro.

Der Kreditbestand für Unternehmen und wirtschaftlich selbstständige Personen stieg auf über 569 Mio. Euro. Die Darlehen an Kommunen aus dem Geschäftsgebiet erhöhten sich auf einen Wert von rd. 68,8 Mio. Euro.

Alternative Finanzierungen sind ein fester Bestandteil im Produktportfolio der Sparkasse. In diesem Segment wurden im Jahr 2018 15 Leasingverträge mit einem gestiegenen Gesamtvolumen von rd. 3,4 Mio. Euro platziert.

Schon immer zählt die Begleitung von Existenzgründungsvorhaben zur Kernkompetenz der Sparkasse. Nach erfolgreicher Prüfung konnten insgesamt 28 Vorhaben von Kunden bzw. Existenzgründern mit einem Antragsvolumen in Höhe von 4,0 Mio. Euro finanziert werden.

Die über das eigentliche Bankgeschäft hinausgehenden Angebote für Firmenkunden erfreuten sich großer Beliebtheit. Mit z. B. den in Frankfurt (Oder) und Erkner durchgeführten Veranstaltungen zu den Themen „Unternehmensnachfolge“ bzw. „Vermögensmanagement“ wurde die Strategie zur Stärkung der Wahrnehmung der Sparkasse in der Fläche konsequent fortgeführt.

#### **4. Erfolgreich mit ihren Verbundpartnern – geballte Erfahrung und Kompetenz**

---

Mit der Feuersozietät weiß die Sparkasse Oder-Spree einen Versicherungspartner an ihrer Seite, der auf über 300 Jahre Erfahrung und eine damit verbundene hohe Fach- und Sachkompetenz verweisen kann.

Über 100 Jahre ist die Deka Deutsche Kapitalanlagegesellschaft mbH am Markt erfolgreich tätig, was die Kunden der Sparkasse sehr zu schätzen wissen.

Bausparen und Immobilienfinanzierung sind unverzichtbare Kerngeschäftsfelder der LBS Ostdeutsche Landesbausparkasse AG. Sie wurde am 1. Juli 1990 als Bausparkasse der Sparkassen gegründet.

Für die Vermittlung von Immobilien hat die Sparkasse Oder-Spree vor Ort mit der LBS Immobilien GmbH nicht nur die besten Experten, sondern auch den Marktführer in dieser Branche zum Partner. Ziel ist die seriöse und sichere Immobilienvermittlung zum bestmöglichen Preis.

Ohne regelmäßige Weiterbildung wäre es nicht möglich, am Markt erfolgreich zu bestehen. Vor diesem Hintergrund ist die Sparkasse stolz darauf, die Nord-Ostdeutsche Sparkassenakademie (NOSA), als die zentrale Bildungsstätte sowohl des Ostdeutschen Sparkassenverbandes (OSV) als auch des Sparkassen- und Giroverbandes für Schleswig-Holstein (SGVSH), an ihrer Seite zu wissen.

Gemeinsam mit ihren Verbundpartnern bietet die Sparkasse ihren Kunden Lösungen an, die auf Nachhaltigkeit und Erfolg ausgerichtet sind. Diese Chancen gilt es in Zukunft noch stärker zu nutzen.

#### **5. Erfolgreich der Niedrigzinsphase widerstehen – nachhaltiges Handeln gefragt**

---

Die Belastungen aus der nach wie vor anhaltenden Niedrigzinsphase stellen die Sparkasse Oder-Spree auch weiterhin vor hohe Herausforderungen.

Diesem Trend ist der 2018 erzielte Zinsüberschuss von rd. 52,5 Mio. Euro geschuldet. Die Ertragsquelle Nr. 1 der Sparkasse ist somit weiterhin unter Druck. Dagegen war beim Provisionsüberschuss ein leichter Anstieg zu verzeichnen, der zum Jahresende bei 17,2 Mio. Euro lag.

Die Personal- und Sachkosten lagen bei rd. 44,1 Mio. Euro. Die Kosten-Ertrags-Relation (CIR) – der Aufwand, der für einen Euro Ertrag notwendig ist – erreichte 2018 einen Wert von 63,1 %.

Das insgesamt erzielte zufriedenstellende Ergebnis ermöglichte, dass Teile des Jahresgewinns dem Eigenkapital sowie den weiteren Reserven zugeführt werden konnten.

Der Fokus wird auch in Zukunft auf einem konsequenten Kostenmanagement liegen. Nur eine stabile Ertrags-, Finanz- und Vermögenslage bildet die Basis für die Sicherung einer soliden Eigenkapitalausstattung, um damit den weiter steigenden bankaufsichtsrechtlichen Anforderungen zu entsprechen.

## **6. Erfolgreich investiert – Im Interesse unserer Kundinnen und Kunden**

---

Die von der Sparkasse im Geschäftsjahr 2018 getätigten Investitionen lagen bei rd. 3,5 Mio. Euro. Investiert wurde vor allem in das Filialnetz.

Ein Schwerpunkt lag u. a. auf der Neueröffnung der Geschäftsstelle in Schöneiche. Über 800.000 Euro wurden in diese Baumaßnahme investiert. Seit dem 10. September 2018 befinden sich dort auf über 300 m<sup>2</sup> fünf Beraterräume und zwei Servicestellen. Zur modernen Ausstattung dieser Geschäftsstelle zählt ein ebenso moderner SB-Bereich mit zwei Geldautomaten, davon ein Gerät mit Einzahlungsfunktion, sowie ein Kontoauszugsdrucker.

Der hohen Kundenfrequenz im Frankfurter Spitzkrug Multi Center Rechnung tragend wurde am 1. Oktober 2018 die dort seit 25 Jahren ansässige SB-Stelle in eine „bemannte“ Geschäftsstelle umgewandelt. In dieses Vorhaben wurden rd. 900.000 Euro investiert. Auf ebenfalls über 300 m<sup>2</sup> finden insgesamt fünf Beraterräume und drei Servicestellen ihren Platz.

Mit den genannten Investitionen unterstreicht der Vorstand der Sparkasse seine immer wieder zum Ausdruck gebrachte geschäftspolitische Ausrichtung, dass ihm der Erhalt der räumlichen Nähe zu den Kunden außerordentlich wichtig ist. Mit der Errichtung der beiden neuen Geschäftsstellen wird die Sparkasse diesem selbst auferlegten Anspruch gerecht.

## **7. Konstant erweitert – Onlineangebote erfreuen sich wachsender Beliebtheit**

---

Die Internetfiliale registrierte über 6,8 Millionen Besuche auf den Präsenz- und über 5 Millionen Besucher auf den Onlinebanking-Seiten.

54.000 Kunden nutzten aktiv das Onlinebanking. Von den registrierten Transaktionen entfielen 1,6 Millionen auf Überweisungen. Etwa 300.000 elektronische Kontoauszüge wurden bereitgestellt. Elektronisches Postfach und „Kontowecker“ werden sehr gut genutzt.

Bereits mehr als 5.000 Kunden wendeten das Sicherungsverfahren „pushTAN“ für Onlinebanking über ihr Smartphone oder Tablet an.

Rund 15.000 Kunden nutzten die Sparkassen-Apps „Sparkasse“ oder „Sparkasse +“.

In Vorbereitung befindet sich bei der Sparkasse das Angebot zum „Mobilen Bezahlen“. Dafür muss der Kunde die Sparkassen-App „Mobiles Bezahlen“ auf seinem Smartphone installieren. In der App müssen die Karten-Daten, die der Kunde gewöhnlich für das Bezahlen verwendet, hinterlegt werden. Dann ist das kontaktlose Bezahlen an der Kasse möglich. Das Öffnen der App verlangt die zusätzliche Eingabe einer PIN, auch dann, wenn das Smartphone bereits entsperrt ist. Das macht diese Bezahlmethode besonders sicher.

Das kontaktlose Bezahlen mit der Sparkassen-Card ist seit 2016 möglich. Bisher wurden von den rd. 154.000 in Umlauf befindlichen Karten rd. 94.000 getauscht. Damit ist die Kontaktlosbezahlung mit aktuell 62 % der Karten möglich. Dieser Wert soll bis Ende 2019 auf gut 96 % gesteigert werden. 2020 wird diese Umtauschaktion abgeschlossen sein.

Getauscht werden sukzessive auch die Kreditkarten, mit denen seit 2017 kontaktlos bezahlt werden kann. Von den insgesamt gut 19.700 ausgegebenen Kreditkarten verfügen inzwischen rd. 10.000 (51 %) über die Kontaktlosfunktion. Bis Ende des Jahres 2019 werden es 12.000 Kreditkarten (61 %) und 2021 100 % sein.

## **8. Konstant Nutzen stiften – Unterstützung des Gemeinwohls ist Herzenssache**

---

Im Jahr 2018 hat die Sparkasse Oder-Spree erneut über 800.000 Euro aus den Bereichen Spenden und Sponsoring bereitgestellt. Sie war und bleibt damit der gewohnt verlässliche Partner in ihrem Geschäftsgebiet bei der Förderung gemeinnütziger Projekte und Aktivitäten.

Über 420 Einzelmaßnahmen wurden unterstützt, wobei die Bereiche Sport und Kultur aufgrund ihrer Vielfältigkeit mit Blick auf die Höhe der bereitgestellten Mittel am „schwersten“ wogen.

Für die Sparkasse Oder-Spree gehören Spenden und Sponsoring zum Selbstverständnis. Dort, wo Hilfe notwendig ist, ehrenamtliche Arbeit unterstützt wird sowie Kinder- und Jugendarbeit gefördert werden, hilft die Sparkasse als das regionale Geldinstitut immer wieder gern.

## **9. Konstant optimistischer Ausblick – Wachstum wird angestrebt**

---

Mittelfristig plant die Sparkasse Oder-Spree mit einem durchschnittlichen Wachstum der Bilanzsumme von bis zu 3 %. Dieses wird auch durch den weiteren Zufluss an Kundeneinlagen prognostiziert.

Mit Blick auf die anhaltende Niedrigzinsphase rechnet die Sparkasse mit einem steigenden Kundenkreditgeschäft. Als Träger dieser Erwartungen sind sowohl die gewerblichen als auch die privaten Finanzierungen anzusehen.

Unter dem Eindruck der zurückliegenden Finanzkrise wird weiterhin von einer Verschärfung der regulatorischen Anforderungen an die Eigenkapitalausstattung der Kreditinstitute ausgegangen. Vor diesem Hintergrund ist auch im neuen Geschäftsjahr die Bildung von Eigenkapital eine wichtige geschäftspolitische Zielstellung der Sparkasse Oder-Spree, um den Kapitalanforderungen auch in Zukunft gerecht werden zu können.

Im neuen Geschäftsjahr rechnet die Sparkasse mit einem weiter rückläufigen Zinsüberschuss. Gemäß der mittelfristigen Erwartungen wird davon ausgegangen, dass die Phase der Niedrigzinsen überwunden wird. Vor diesem Hintergrund sagen Prognosen ab dem Jahr 2020 einen leicht anziehenden Zinsüberschuss voraus.

2019 plant die Sparkasse mit Investitionen in Höhe von rd. 2,2 Mio. Euro. Mit diesen Mitteln sollen insbesondere Erneuerungsmaßnahmen innerhalb des Geschäftsstellennetzes vorgenommen werden. Zugleich beginnen die Planungsarbeiten für die Errichtung eines kombinierten Wohn- und Geschäftshauses in Frankfurt (Oder)-West, in dem zugleich die neue Geschäftsstelle Frankfurt (Oder)-West ihren Platz findet.

Weitere 823 TEUR sollen im Bereich der IT-Technik und für infrastrukturelle Maßnahmen eingesetzt werden. Schwerpunkte hierbei bilden Hardwareanschaffungen für Schließfachanlagen und die Ausstattung weiterer Geschäftsstellen mit einem Cash Recycler (SB-Einzahler).

Auch im neuen Geschäftsjahr steht die Sparkasse gern zur Verfügung, wenn es darum geht, Traditionen zu bewahren, Bewährtes zu erhalten sowie Engagement und den Zusammenhalt zu fördern. Vor diesem Hintergrund hat die Sparkasse auch für das Jahr 2019 über 800.000 Euro Spenden und Sponsoringmittel geplant.

## **10. Konstant erfolgreich – Dank für das Vertrauen und Engagement**

---

Der Vorstand bedankt sich bei allen Kundinnen und Kunden für das entgegengebrachte Vertrauen. An den Verwaltungsrat und Personalrat wird der Dank für die Zusammenarbeit gerichtet.

Den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern gilt die uneingeschränkte Wertschätzung, die jeden Tag aufs Neue zum Erfolg der Sparkasse und zur Zufriedenheit der Kunden beitragen.

**Ihre Sparkasse Oder-Spree**