



Die Selbstauskunft ist Prüfungsunterlage für die Beurteilung von Leistungsfähigkeit und Kreditwürdigkeit. Bitte beantworten Sie daher die Fragen vollständig und wahrheitsgemäß und fügen Sie die erforderlichen Unterlagen komplett bei. Verwenden Sie bitte für jeden Darlehensnehmer bzw. Bürgen einen separaten Vordruck. Das Bankgeheimnis erstreckt sich auf alle Angaben und Unterlagen.

Bitte beachten Sie, dass nicht zutreffende oder unvollständige Angaben die fristlose Rücknahme der Darlehenszusage bzw. die fristlose Kündigung des Darlehens nach sich ziehen können.

Bitte geben Sie alle Betragsangaben in der gleichen Währung an – in EURO.

1. Persönliche Angaben	Kreditnehmer / Bürge	Ehegatte
1.1 Name, Vorname	_____	_____
1.2 Geburtsdatum/ -name	_____	_____
1.3 Anschrift	_____	
1.4 Tel.-Nr.	privat: _____	beruflich: _____
1.5 Staatsangehörigkeit	_____	_____
1.6 Beruf / Tätigkeit	_____	_____
1.7 Arbeitgeber / Branche	_____	_____
1.8 selbständig seit	_____	_____
1.9 angestellt seit	_____	_____
1.10 Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	
1.11 Güterstand	<input type="checkbox"/> gesetzlich <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergemeinschaft	
1.12 Kinder	Anzahl: _____	Alter: _____

2. Bankverbindungen

Kreditinstitut	Kontonummer
_____	_____
_____	_____
_____	_____

3. Steuerberater

Name:	_____
Anschrift:	_____
Telefon:	_____

4. Unterhaltspflicht besteht für folgende Personen:

	Name	Geburtsdatum	Betrag monatlich
a)			
b)			
c)			

5. Nettoeinkommen

			aktuelles Jahr	Vorjahr
a)	aus nichtselbständiger Tätigkeit	Ehemann	_____ TEUR	_____ TEUR
		Ehefrau	_____ TEUR	_____ TEUR
b)	Gewinn aus selbständiger Tätigkeit	Ehemann	_____ TEUR	_____ TEUR
		Ehefrau	_____ TEUR	_____ TEUR
c)	aus Miete/Pacht (auch Verlust angeben)	Ehemann	_____ TEUR	_____ TEUR
		Ehefrau	_____ TEUR	_____ TEUR
d)	sonstige Einkünfte (Art angeben)	Ehemann	_____ TEUR	_____ TEUR
		Ehefrau	_____ TEUR	_____ TEUR
e)	Voraussichtliche Rente / Pension (Nachweis des Rententrägers)	Ehemann	_____	_____ TEUR
		Ehefrau	_____	_____ TEUR

Einkommenschwankungen (Grund und Höhe) innerhalb der letzten 5 Jahre (z. B. Arbeitslosigkeit, Elternzeit):

6. Vermögensaufstellung per _____

6.1. Grundbesitz

Art ^I , Baujahr, Datum der Fertigstellung ^{II}	Eigentümer/ Miteigentumsanteile	Gemeinde, Straße	Grundstück in m ²	Wohnfläche in m ²
EFH, 1975, 30.10.2005	Ehemann 50 %, Ehefrau 50 %	Frankfurt, Straße 25	1200	110
1				
2				
3				

^I z.B. ETW = Eigentumswohnung, EFH = Einfamilienhaus, DHH = Doppelhaushälfte, RH = Reihenhaus

^{II} z.B. Datum der endgültigen Fertigstellung von Modernisierungsarbeiten, Tag der Bauabnahme

Objekt	Verkehrswert Betrag	oder Kaufpreis Betrag / vom	jährlicher Kapi- taldienst ^{III}	jährliche Mieter- träge (Nettokalt- miete)	Grundbuch-Belastungen
1	150.000,00	125.000,00 / 12.12.1990	12.000,00	7.500,00	Grundschuld über 170.000,00
1					
2					
3					

6.2. Bausparverträge

Bausparer	Bausparkasse	Bausparsumme	Vertragsnummer	Aktuelles oder Ansparguthaben	Darlehen Kredite
1					
2					
3					

6.3. Lebensversicherungen

Versicherungs- nehmer	versicherte Person	Versiche- rungsge- sellschaft	Versiche- rungssum- me	Vertrags- num- mer	Aktueller Rück- kaufswert bzw. vom....	Zur Besicherung von Darlehen/ Krediten einge- setzt
1						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
2						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
3						<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

6.4. Guthaben bei Kreditinstituten (z.B. Termingelder, Sparbücher, Sparbriefe, lfd. Konten)

Gläubiger	Kreditinstitut	Art	Betrag (aktuell)	Fällig am	Zur Besicherung von Darlehen/ Krediten einge- setzt
1					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
2					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
3					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

6.5. Beteiligungen/ Wertpapiere (z.B. Aktien, Investmentfonds, Bundeswertpapiere, IHS, Edelmetalle)

Eigentümer	Kreditinstitut/ Beteili- gungsunternehmen	Art	Betrag/ Nennwert	Aktueller Kurswert	Zur Besicherung von Darlehen/ Krediten einge- setzt
1					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
2					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
3					<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

^{III} bitte auch bei 7.1 berücksichtigen

7. Verbindlichkeiten per _____

7.1. Darlehen, Kontokorrent- und Dispokredite, sonstige Kredite (bei Banken, Bausparkassen, Versicherungen)

Kreditnehmer	Kreditgeber	Restschuld	Restlaufzeit (Jahr, Monat)	Sicherheiten (aus 6.1 – 6.5)	monatliche Belastung ^{IV}	
					aktuell	nach Tilg.-Freiheit

7.2. Leasingverpflichtungen

Leasingnehmer	Leasinggeber	Leasingobjekt	Restschuld	Restlaufzeit (Jahr, Monat)	monatliche Belastung

7.3. Sonstige Verbindlichkeiten (z.B. Privatdarlehen, Steuern, Abzahlungsverpflichtungen)

Schuldner	Art	Gläubiger	Betrag bzw. Restschuld	Restlaufzeit (Monate) bzw. fällig am	monatliche Belastung

7.4. Übernommene Bürgschaften

Bürgschaft von... / für ...	Bürgschaft gegenüber	Betrag in TEUR
Ehefrau für Ehemann	Sparkasse A	500,0
Ehemann für GmbH	Bank B	120,0

8. Reinvermögen

	Betrag
Vermögen (Summe <i>kursive Felder</i> aus 6.1. – 6.5.)	_____
./. Schulden (Summe <i>kursive Felder</i> aus 7.1. – 7.3.)	_____
= Reinvermögen	=====

^{IV} bei nicht monatlichem Zahlungsrhythmus bitte die Jahresleistung auf 12 Monate verteilen

9. Monatliche Privat-Ausgaben

								Monatsrate
a) Kapitaldienstbelastung aus 7.1. – 7.3.								
b) Unterhaltszahlungen aus 4.								
c) Miete bzw. Bewirtschaftungskosten (2,30 €/m²)								
d) Haushaltspauschale:								
Nettoein-	Person/en							
kommen	1	2	3	4	5	6	7	
bis 500	478	823	1.130	1.434	1.740	2.046	2.352	
bis 750	478	823	1.130	1.434	1.740	2.046	2.352	
bis 1000	484	829	1.136	1.440	1.746	2.052	2.358	
bis 1.250	489	834	1.141	1.445	1.751	2.057	2.363	
bis 1.500	524	839	1.146	1.450	1.756	2.062	2.368	
bis 1.750	530	846	1.153	1.457	1.763	2.069	2.375	
bis 2.000	598	846	1.158	1.462	1.768	2.074	2.380	
bis 2.250	675	868	1.169	1.467	1.773	2.079	2.385	
bis 2.500	753	946	1.169	1.473	1.779	2.085	2.391	
bis 2.750	830	1.023	1.214	1.473	1.784	2.090	2.396	
bis 3.000	870	1.063	1.253	1.473	1.804	2.102	2.408	
bis 3.250	945	1.137	1.328	1.516	1.804	2.109	2.415	
bis 3.500	1.019	1.212	1.402	1.590	1.804	2.109	2.421	
bis 3.750	1.094	1.286	1.477	1.665	1.854	2.109	2.421	
bis 4.000	1.130	1.322	1.513	1.701	1.890	2.109	2.421	
bis 4.250	1.201	1.394	1.585	1.773	1.962	2.152	2.421	
bis 4.500	1.273	1.466	1.657	1.844	2.034	2.224	2.421	
bis 4.750	1.345	1.538	1.729	1.916	2.106	2.296	2.485	
über 4.750	1.417	1.610	1.800	1.988	2.178	2.368	2.557	
e) KfZ-Pauschale: Pauschale je Kfz 200 €								
f) Versicherungen (z.B. Kranken, Rente, Haftpflicht, Hausrat, Rechtsschutz)								
g) Spar- und Bausparbeiträge								
h) Sonstige feste Ausgaben (z.B. GEZ, Telefon, Hobbys)								

Gesamt

Achtung: weiter auf Seite 6

10. Zwangsvollstreckungsmaßnahmen (Vergleich, Konkurs, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Pfändung) haben – nicht – stattgefunden. Auch ein außergerichtliches Schuldbereinigungsverfahren, ein Insolvenz- bzw. ein Restschuldbefreiungsverfahren sind weder anhängig noch haben sie stattgefunden.

11. Die Richtigkeit der vorstehenden Angaben wird ausdrücklich versichert. Die Sparkasse ist berechtigt, jederzeit die öffentlichen Register sowie das Grundbuch und die Grundakten einzusehen und *auf Rechnung des Antragstellers* einfache oder beglaubigte Abschriften und Auszüge zu beantragen. Die unter Ziffer 2 genannten Kreditinstitute werden ermächtigt, der Sparkasse bankübliche Auskünfte zu erteilen. Zusätzlich können Auskünfte bei Versicherungen, Behörden und sonstigen Stellen eingeholt werden.

12. Der unter Ziffer 3 genannte Steuerberater wird ermächtigt, alle notwendigen und zweckdienlichen Auskünfte zu erteilen.

13. Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der Sparkasse in der jeweils gültigen Fassung. Die AGB hängen/liegen in den Kassenräumen zur Einsichtnahme aus. Sie werden nach Anforderung übersandt.

Bitte belegen Sie Ihre Angaben durch entsprechende Nachweise (z.B. Kopien der letzten Einkommensteuerbescheide und -erklärungen, (testierte) Jahresabschlüsse, Einnahmen-/Überschussrechnungen, Depot- und Kontoauszüge etc.) oder lassen Sie sie durch Ihren Steuerberater bestätigen.

Ort, Datum

Unterschrift/en

Bestätigung des Steuerberaters:

Ich bestätige hiermit die Richtigkeit und Vollständigkeit obiger Angaben. Die Bestätigung der unter den folgenden Ziffern gemachten Angaben ist mir nicht möglich:

Ort, Datum

Unterschrift/en